

### 3. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsekošanas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

3.1.	bēniņu pārsegumi	40
<p>Apsekošanas gaitā tika konstatēts sekojošais:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bēniņu pārsegums – no koka sijām ar soli 900 mm ar dēļu klāju un izdedžu siltinājumu ~150 mm biezumā. Kopumā pārseguma fiziskais stāvoklis ir apmierinošs, ielieces un puve nav konstatēta. Atsevišķās vietās jumta caurteču dēļ ir novērojams palielināts mitrums siltinājumā un sijās. Pārseguma tehniskais nolietojums -40%.</li><li>- Esošs siltināšanas materiāls– neatbilst LBN 002-15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” normatīviem.</li></ul>		
3.2.	ventilācijas šahtas un kanāli	40
<ul style="list-style-type: none"><li>- Esošā ventilācijas sistēma dzīvokļiem bēniņos sastāv no vertikāliem kanāliem. Dzīvojamo telpu ventkanāli izbūvēti ķieģeļu mūra sienās, virs jumta seguma, viņu turpinājums ir ventšahtas, kuras izbūvētas no ~ 1-1.5m augsta ķieģeļu mūra.</li><li>- Ventkanālu stāvoklis– apmierinošs..</li><li>- Kanalizācijas stāvvadi iziet uz bēniņiem un tiem nav izvada ārpus jumta seguma stāvvadu ventilācijas nodrošināšanai. Kanalizācijas izvadu pagarināt un izpildīt augstāk par jumta atzīmēm.</li><li>- Apkures cauruļu siltumizolācija mājas bēniņos ir bojāta, kas rada papildus gaisa apsildi bēniņu telpā (skat.foto f-1,2,4...6).</li></ul>		

### 4. Secinājumi un rekomendācijas

4.1.	secinājumi un ieteikumi
<p>4.1.1. Pēc tehniskās apsekošanas datiem nepieciešams izpildīt sekojošus bēniņu siltumizolācijas ierīkošanas darbus:</p> <p>Bēniņu pārseguma siltināšana atbilstoši LBN 002-15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” normām. Projektā paredzēta 300mm biezumā beramas vates siltumizolācijas ierīkošana.</p> <p>4.1.2. Koka laipas likt gar apkures caurulēm un pie jumta lūkam un logam.</p> <p>4.1.3. Kanalizācijas izvadu pagarināt un izpildīt augstāk par jumta atzīmēm.</p> <p>4.1.4. Nepieciešams veikt apkures cauruļu siltumizolāciju (pēc atsevišķa projekta).</p>	

Tehniskā apsekošana veikta 2021.gada jūlijā mēnesī.

Apsekoja: būvinženieris V.Nikolajevs

